COMUNE DI MANDELLO VITTA

*Provincia di Novara*

|  |
| --- |
| ORIGINALE |

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**

**DELLA GIUNTA COMUNALE**

|  |
| --- |
| **50** |

**OGGETTO:** PROVENTI DA CONCESSIONI EDILIZIE E SANZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA L. 28/01/1977 E S.M.I. – DESTINAZIONE.

L’anno **duemilaventi**, addì **trenta,** del mese di **dicembre**, alle ore **18** e minuti 0**0,** nella sala riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero per oggi convocati a seduta segreta i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Cognome e Nome** | **Carica** | **Pr.** | **As.** |
| **PATRIOLI PAOLO** | SINDACO | X |  |
| **GOZZI MARIA ROSARIA** | VICESINDACO | X |  |
| **GALLARINI PIERMARIO** | ASSESSORE | X |  |
| 3 |  |

Assiste all’adunanza il Segretario Comunale Signor **DR. AGOSTINO CARMENI** il quale prevede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **PATRIOLI PAOLO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l’art. 3 della Legge 28/01/1977, n. 10 e s.m.i. “norme per la edificabilità dei suoli” che stabilisce la corresponsione di un contributo commisurato all’incidenza delle spese di urbanizzazione e del costo di costruzione per il rilascio delle concessioni edilizie.

ATTESO che ai sensi dell’art.12 della summenzionata legge 10/77 e s.m.i. i proventi delle concessioni e delle sanzioni sono destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici, all’acquisizione delle aree da espropriare per la realizzazione dei programmi pluriennali di attuazione e a spese di manutenzione ordinaria del patrimonio.

VISTO il comma 713 dell’articolo unico della Legge 27/12/2006 n. 296 che stabilisce il limite del 75% per il 2007, di utilizzo dei proventi derivanti dai permessi a costruire, previsti dal testo unico di cui al DPR 6/6/01 N. 380, per il finanziamento del titolo I della spesa, di cui il 25% per le manutenzioni ed il 50%per qualsiasi spesa corrente.

VISTA la legge di conversione del DL 35/2013 consente di utilizzare i proventi delle concessioni edilizie e relative sanzioni per il finanziamento delle spese correnti: vengono prorogate le disposizioni della Legge 244/2007, per cui l’utilizzo rimane destinato al 50% per spese correnti e per un ulteriore 25% esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale.

Tuttavia, questa Amministrazione, nella stesura del bilancio di previsione e nel bilancio pluriennale, non si è avvalsa di questa opportunità riuscendo a finanziare le manutenzioni ordinarie con entrate correnti in considerazione anche dell’esigua stima di tali proventi e della necessità di destinarli a spese di investimento in quanto rimasti unici finanziamenti del titolo IV a parte quelli derivati da alienazioni.

VALUTATA, pertanto, l’opportunità e la necessità di stabilire una destinazione delle somma che saranno introitate per proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni, sulla base degli interventi programmati.

ACQUISITA, al proposito, la relazione del responsabile del settore tecnico urbanistico dalla quale si rileva una previsione di entrata stimata in Euro 5.000,00 e che tale somma può essere così destinata:

* Opere di urbanizzazione primaria e secondaria Euro 5.000,00
* Risanamento complessi edilizi nei centri storici =
* Acquisizione di aree =
* Eliminazione di barriere architettoniche =
* Manutenzione ordinaria del patrimonio comunale =

Totale 5.000,00

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica - contabile, ai sensi dell’art.49 comma 1, del D. lgs 18.08.2000 n.267 e ss. mm. ii..

Il Responsabile del servizio finanziario

(Patrioli Giuliana)

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica - contabile, ai sensi dell’art.49 comma 1, del D. lgs 18.08.2000 n.267 e ss. mm. ii.

Il Responsabile del servizio finanziario

(Arch. Valerio Allegra)

VISTO il TUEL D.Lgs.267/00

VISTO lo statuto comunale ed il regolamento di contabilità

Con voti unanimi e favorevoli

D E L I B E R A

1. DI DESTINARE nel modo seguente i provvedimenti derivanti dai permessi di costruire e da sanzioni in materia urbanistico-edilizia, ex legge 28/1/1977, n. 10 e s.m.i., i cui accertamenti, per l’anno 2020 sono stati complessivamente Euro 5.000,00

* Opere di urbanizzazione primaria e secondaria Euro 5.000,00
* Risanamento complessi edilizi nei centri storici =
* Acquisizione di aree =
* Eliminazione di barriere architettoniche =
* Manutenzione ordinaria del patrimonio comunale =

Totale 5.000,00

1. DI PROVVEDERE, pertanto, alla conseguente iscrizione delle previsioni di spesa nel bilancio annuale dell’esercizio 2021

**IL PRESIDENTE IL SEGRETARIO COMUNALE**

(PATRIOLI PAOLO) (DR. AGOSTINO CARMENI)

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 D.Lgs. 267/00)**

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all’Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi al partire dal

Mandello Vitta, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

(DR. AGOSTINO CARMENI)

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA’ (Art. 134 comma 3 D. Lgs. 267/00)**

**Divenuta esecutiva in data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all’Albo pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi dell’art. 134 del D. Lgs. 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno di pubblicazione.

Mandello Vitta, li \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

(DR. AGOSTINO CARMENI)