

# COMUNE DI MANDELLO VITTA

Provincia di Novara

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

30



**OGGETTO:** Approvazione della perizia di stima per l'alienazione di un terreno di proprietà comunale individuato presso l' Agenzia del Territorio di Novara al Foglio 8, particella 1.

L'anno **duemiladiciannove**, addì **ventuno**, del mese di **agosto**, alle ore **17** e minuti **00**, nella sala riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero per oggi convocati a seduta segreta i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
<b>PATRIOLI PAOLO</b>	SINDACO	X	
<b>GOZZI MARIA ROSARIA</b>	VICESINDACO	X	
<b>GALLARINI PIERMARIO</b>	ASSESSORE	X	
		3	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DR. GABRIO MAMBRINI** il quale prevede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor PATRIOLI PAOLO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI STIMA PER L'ALIENAZIONE DI UN TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE INDIVIDUATO PRESSO L'AGENZIA DEL TERRITORIO DI NOVARA AL FOGLIO 8, PARTICELLA 1**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 04/12/2018, esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2019 ed il Bilancio Pluriennale 2019/2021;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 19/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2019 limitatamente alla assegnazione delle risorse finanziarie;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 in data 17/10/2018 con la quale veniva approvato il piano delle alienazioni e valorizzazione immobiliari per il ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008, convertito nella Legge n. 133/2008, che prevedeva anche l'alienazione di un terreno di proprietà comunale individuato in mappa al foglio 8, mappale n. 1, denominato "orto comunale";

Considerato che, ai fini dell'alienazione, si è reso necessario provvedere alla redazione della perizia di stima dell'immobile suddetto;

Vista la perizia redatta in data 21/08/2019 dall'Ufficio Tecnico Comunale, nella quale il valore stimato dell'intero immobile per un totale di mq 1.070 era di complessivi € 4.500,00;

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione della stessa al fine di poter procedere all'alienazione dell'immobile, dando indirizzo e mandato al Responsabile dell'Area Tecnica Comunale per l'espletamento della relativa procedura di gara ad evidenza pubblica;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio competente ai sensi dell'art. 49 del TUEL D.lgs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio competente, ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000;

Con voti unanimi espressi ai sensi di legge

**DELIBERA**

1. di approvare, per le causali citate in premessa, la perizia di stima redatta in data 21/08/2019 dall'Ufficio Tecnico Comunale, con la quale viene stimato il valore di mercato del cespite identificato presso il Catasto di Ferrara al Fg. 8, dalla Particella

- n. 1 per una superficie complessiva di Mq. 1.070 in complessivi € 4.500,00, depositata agli atti di questa Amministrazione;
2. di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di predisporre tutti gli atti necessari per l'alienazione dell'immobile in discorso;
  3. Di dichiarare, con separata unanime votazione espressa in forma palese, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134, 4° comma TUEL D.lgs. 267/2000.

**IL PRESIDENTE**  
(PATRIOLI PAOLO)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(DR. GABRIO MAMBRINI)

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 D.Lgs. 267/00)**

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi al partire dal 29/08/19

Mandello Vitta, li 29/08/2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(DR. GABRIO MAMBRINI)

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134 comma 3 D. Lgs. 267/00)**

Diventa esecutiva in data \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno di pubblicazione.

Mandello Vitta, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(DR. GABRIO MAMBRINI)

È copia conforme all'originale.

Data 29/08/19

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Gabrio Mambrini