



## Determinazione n. 57 del 26/11/2021

**Oggetto:** Aggiornamento continuo della banca dati IMU , per l'erogazione di un servizio professionale alla cittadinanza di supporto nell'esecuzione dei pagamenti e per la verifica, e gestione mancati pagamenti e servizi volti alla riscossione coattiva IMU/TASI/TARI.

### Il Responsabile del servizio

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 3 del 24/02/2021, esecutiva, all'oggetto: Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art.151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 D. Lgs. n. 118/2011 e aggiornamento documento unico di programmazione (art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000);

Visto il Decreto n. 1 a firma del Sindaco di nomina a Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 107 del D. Leg.vo 267/2000;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 20/07/2021, di approvazione del piano delle risorse finanziarie e degli obiettivi (pro) 2021-2023.

Premesso che:

- la soppressione dell'ICI sull'abitazione principale, l'introduzione dell'IMU e della TASI, nonché anche la soppressione di queste ultime sull'abitazione principale e le continue modifiche apportate alla disciplina, ulteriormente modificata con la legge di bilancio, rendono il quadro conoscitivo accertativo sui tributi locali molto complesso ed incerto;
- per i Comuni, alla luce dei continui tagli ai trasferimenti statali, si rende necessario procedere ad un'attività di verifica dei singoli tributi mediante una verifica delle relative denunce e dei versamenti conseguenti, che non sia limitato alla mera registrazione annuale delle variazioni trasmesse dai contribuenti;
- Il Comune di Mandello Vitta non dispone di un ufficio destinato specificatamente alla gestione dei Tributi con personale adibito esclusivamente alle mansioni inerenti questi ultimi, posto che le relative funzioni sono attribuite al Responsabile del Servizio Finanziario;
- questa Amministrazione con delibera di Giunta Comunale n. 22 del 20-07-2021 ha affidato al Responsabile dei Tributi comunali l'obiettivo di addivenire al recupero dell'evasione dei tributi comunali IMU-TASI-TARI, predisposizione atti propedeutici al fine di garantire ai contribuenti il servizio aggiuntivo di bollettazione IMU;

Considerato che:

- questo Comune aveva già affidato l'incarico di liquidazione e accertamento relativo ai tributi comunali, alla Società Stat Servizi srl di Rescaldina nell'anno 2019/2020/2021;
- il Comune di Mandello Vitta, ha in uso il programma per la gestione dei tributi comunali tramite il Consorzio Area Vasta Basso Novarese;

- alla luce della continua evoluzione dei rapporti tra amministrazione pubblica e cittadini al termine dell'aggiornamento della banca dati tributaria si rende necessaria l'implementazione del programma con l'attivazione di uno sportello del contribuente, affinché il cittadino-contribuente possa accedere alla propria situazione tributaria sia per la consultazione che per l'aggiornamento dei propri dati;
- l'utilizzo di questo strumento permetterà anche la comunicazione diretta con il contribuente per l'invio degli avvisi di pagamenti delle imposte e dei tributi comunali, con un notevole risparmio in termini di postalizzazione e stampa degli stessi;

Dato atto che occorre riconfermare l'incarico per il servizio di aggiornamento banca dati immobiliare ICI/IMU/TASI e accertamento tributario IMU alla Ditta S.T.A.T. SERVIZI S.r.l. di Rescaldina (MI);

Visto il D.U.R.C. prot. INPS 28667547 – scadenza validità 13/03/2022, attestante la regolarità contributiva della Ditta S.T.A.T. SERVIZI S.r.l. di Rescaldina (MI);

Preso atto che è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità, e che il codice rilasciato per il servizio è il seguente: Z04341C72A;

Rilevato che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., la stazione appaltante provvederà ea effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale.

Ritenuto di affidare i servizi di cui all'oggetto alla Ditta S.T.A.T. SERVIZI S.r.l. di Rescaldina (MI), con sede in Via F.lli Rosselli n. 25 p.iva 10319040969, per l'importo di €. 1.500,00 annui + Iva ai sensi di legge, per tenuta / aggiornamento della banca dati e per la predisposizione delle bollette I.M.U.; per l'attività di liquidazione/accertamento dell'imposta IMU/TASI/TARI all'incasso degli importi dovuti il 24% più IVA di quanto incassato dall'Amministrazione Comunale.

Dato atto che l'importo complessivo del servizio di che trattasi troverà copertura finanziaria alla missione, programma, titolo, macroaggregato e capitolo 01.04-1.03.02.11.000 del bilancio di previsione e bilancio pluriennale 2022/2024;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

Visto il D.P.R. n. 207/2010 entrato in vigore il 08.06.2011 per la parte ancora vigente.

Visti gli art.107 , 183 e 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento comunale per i lavori servizi e forniture;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente codice di comportamento del Comune di Mandello Vitta;

Ritenuto che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;

## **D E T E R M I N A**

1. di dare atto che, ai sensi della normativa in premessa citata, il RUP viene nominato nella persona della Signora Patrioli Giuliana;
2. di procedere, per le motivazioni in premessa, all'affidamento del servizio di aggiornamento banca dati immobiliare ICI/IMU/TASI, oltre a bollettazione IMU/TASI 2022,2023,2024;
3. di affidare in concessione i servizi di aggiornamento banca dati immobiliare IMU/TASI e TARI, , oltre a bollettazione IMU/TASI 2022, 2023,2024 alla Ditta

S.T.A.T. SERVIZI S.r.l. di Rescaldina (MI), con sede in Via F.lli Rosselli n. 25 p.iva 10319040969;

4. di liquidare e pagare, con successive determinazioni, l'importo dovuto alla succitata ditta, previa apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio competente e comunque, subordinatamente alla preventiva verifica della regolarità contributiva attestata dal D.U.R.C.;
5. di dare atto che i pagamenti saranno effettuati dall'Ufficio Ragioneria del Comune nel rispetto della normativa vigente in materia.
6. di dare atto che le parti interessate alla presente commessa pubblica si assumono gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.8.2010 n. 136 e s.m.i.
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete Internet ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33.
8. di dare avviso ai soggetti interessati, ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di quanto stabilito con la presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Giuliana Patrioli



Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.Lgs.18-08-2000 n.267

Mandello Vitta li 23/11/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



