

COMUNE DI MANDELLO VITTA

Provincia di Novara

DETERMINAZIONE
SERVIZIO TECNICO

Num . **24**

Data: **12 Ottobre 2021.**

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI ESISTENTI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MANDELLO VITTA- RISCONTRO ESITI GARE E RIFORMULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

CUP F38I21000930001.

CIG 87629685F4 (attività professionale-prog.-D.L.)

CIG 886723375 (Opere)

CIG Z0632F480A (Attività di monitoraggio)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- a) che con Decreto del Ministero dell'interno 29.01.2021 è stato assegnato un contributo in conto capitale di € 81.300,81 per interventi pubblici di efficientamento energetico, sviluppo territoriale sostenibile nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale;
- b) che con deliberazione della Giunta Municipale n°15 in data 18.05.2021 è stato regolarmente approvato il progetto riguardante l'intervento di riqualificazione redatto dal dott. Ing. Marzio Gatti con studio in Via Roma n°16/D Novara, professionista incaricato con atto determinativo n°08 in data 05.05.2021 a fronte di una proposta economica rappresentata per un valore di € 7.750,00 oltre contributo integrativo ed IVA così per complessive € 9.833,20, somma impegnata imputandola all'int. 01.058.2.05.99.99.999 cap. 1904, ora da ricondurre attraverso il presente atto all'int. 08012040104001-cap. 3396 – CIG 87629685F4;
- c) che con determinazione n°18 in data 05.08.2021, in riscontro ad idonea procedura MEPA con ODA n°1789445 attraverso la quale si è proceduto ad invitare la ditta Edile Zavaglio con sede in Via Marconi n°12 San Nazzaro Sesia (NO), si è provveduto ad aggiudicare l'intervento in via definitiva all'azienda sopraindicata a fronte di un'offerta in percentuale di ribasso del 2,45%, proposta che ha determinato un'importo netto lavori di € 63.930,79 ai quali aggiungendo l'onere per la sicurezza non soggetta a ribasso di € 477,94 si è determinato un importo complessivo netto contrattuale pari ad € 64.408,73 somma correttamente impegnata imputandola all'int. 08012040104001-cap.3396-Imp. 23 – CIG 886723375;
- d) che con determinazione dell'ufficio finanziario n°46 in data 07.09.2021 si è provveduto ad istituire in relazione all'intervento il servizio di assistenza del monitoraggio opere pubbliche individuando la ditta Gian Luca Brunetti C sas con sede in Via f.lli Bandiera n°1 Vercelli a fronte di un'impegno economico di € 250,00 oltre IVA 22% così per complessive € 305,00 somma correttamente impegnata imputandola all'int. 08012040104001 cap. 3396-Imp. 27 CIG Z0632F480A;

TENUTO CONTO che, in ragione delle gare e degli affidamenti espletati sopra indicati, si ritiene corretto procedere alla riformulazione del quadro economico di spesa, riconoscendola di fatto certa e non variabile se non in ragione di eventuali perizie modificative all'opera, oltre che ad effettuare un riordino degli impegni espletati così da ricondurre l'intera spesa alla risorsa allocata in bilancio in ragione del contributo assegnato dal Ministero in conto capitale di € 81.300,81;

RICONOSCIUTO che, in ragione degli importi sopraindicati ed in relazione alla necessità di correggere il valore percentuale riguardante l'Imposta sul Valore aggiunto, erroneamente indicato nel quadro progettuale con un'aliquota pari al 22%, percentuale che in ragione dell'intervento risulta essere del 10% (in quanto rientra nella famiglia degli interventi di ristrutturazione di immobile), il nuovo quadro economico riguardante LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI ESISTENTI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MANDELLO VITTA risulta essere come di seguito esposto:

Importo lavori a fronte del ribasso d'asta offerto del 2,45%	= € 63.930,79
Oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso d'asta	= € 477,94
Importo complessivo netto lavori (Impresa Zavaglio)	= € 64.408,73

Somme a disposizione dell'Amministrazione Appaltante

Per IVA 10% sui lavori	= € 6.440,87
Per Spese Tecniche (Ing. Marzio Gatti) C.I. ed IVA comprese	= € 9.883,20
Per servizio monitoraggio (Ditta Brunetti)	= € 305,00
Somme disponibili non impegnate ed utilizzabili	= € 263,01
Totale Complessivo	= € 81.300,81

PRECISATO che, così come indicato al precedente punto b), nel procedere al riallineamento degli impegni, risulta opportuno ricondurre l'impegno effettuato con determina 08/2021 ed allocato

all'int. . 01.058.2.05.99.99.999 cap. 1904, all'int. 08012040104001-cap.3396, risorse destinate per le attività professionali dell'ing. Marzio Gatti (progettazione e Direzione lavori);

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, e successive modificazioni;

VISTO, in particolare, l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000

RICHIAMATI i decreti sindacali di nomina dei Responsabili di Servizio del Comune abilitati all'espletamento dei compiti di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, ivi compresa la capacità di assumere gli atti di impegno di spesa nonché i provvedimenti di liquidazione per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia;

VISTO, inoltre, il comma 3 del richiamato art. 163 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.; Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

VISTO il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore,

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento del presente atto risulta essere il sottoscritto ;

DATO ATTO altresì che non esistono conflitti di interesse in capo al responsabile del Procedimento ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 50/2016;

VISTO il DPR 207/2010;

VISTA la Determinazione dell'Autorità di Vigilanza su Lavori Pubblici n. 4/2007 e successive;

VISTA la Circolare del Ministero delle Infrastrutture n. 2473/2007 e successive;

PER QUANTO sopra

DETERMINA

Di disporre in ragione di quanto in premessa indicato, la riformulazione del quadro economico progettuale, il quale considerati gli impegni presi, quali:

- a) attività professionali del dott. Ing. Maurizio Gatti, attestato in di € 7.750,00 oltre contributo integrativo ed IVA così per complessive € 9.833,20 Imp. 26 – CIG 87629685F4;
- b) aggiudicazione dei lavori alla ditta Edile Zavaglio con sede in Via Marconi n°12 San Nazzaro Sesia (NO), pari a complessive € 64.408,73 oltre IVA 10% Imp. 23 – CIG 886723375;
- c) attività di monitoraggio delle risorse posta in essere dalla ditta Gian Luca Brunetti C sas con sede in Via f.lli Bandiera n°1 Vercelli, per un'onorario di € 250,00 oltre IVA 22% così per complessive € 305,00, Imp. 27 CIG Z0632F480A;

risulta essere così rimodulato:

Importo lavori a fronte del ribasso d'asta offerto del 2,45%	= € 63.930,79
Oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso d'asta	= € 477,94
Importo complessivo netto lavori (Impresa Zavaglio)	= € 64.408,73

Somme a disposizione dell'Amministrazione Appaltante

Per IVA 10% sui lavori	= € 6.440,87
Per Spese Tecniche (Ing. Marzio Gatti) C.I. ed IVA comprese	= € 9.883,20
Per servizio monitoraggio (Ditta Brunetti)	= € 305,00
Somme disponibili non impegnate ed utilizzabili	= € 263,01
Totale Complessivo	= € 81.300,81

Di procedere così come in premessa indicato al punto b), all'annullamento dell'impegno riguardante le attività professionali disposte con atto determinativo 08/2021 ed alla loro contestuale nuovo impegno utilizzando le risorse disponibili all'int. 08012040104001-cap.3396.

Di inoltrare il presente atto alla direzione dei lavori così da permettergli di riscontrare la modifica e la corretta riformulazione del quadro economico di progetto;

Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al T.A.R. Piemonte entro 30 giorni dalla pubblicazione.



Il Responsabile del Servizio
Patrioli Paolo

Paolo Patrioli

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. n. 267 del 18.08.2000



Il Responsabile del Servizio
PATROLI Giuliana

Mandello Vitta, li _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determina è pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune con per 15 gg. consecutivi a far data dal _____.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to Il Messo Comunale