

# COMUNE DI MANDELLO VITTA

*Provincia di Novara*

---

DETERMINAZIONE  
**SERVIZIO TECNICO**

Num . 25

Data: 26 Ottobre 2021.

**OGGETTO:** RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DEL PALAZZO MUNICIPALE – PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA - APPROVAZIONE  
**CUP F37H21005560001.**  
**CIG 8892260D14 (attività professionale-prog.-D.L.)**  
**CIG. 8892261DE7 (Sicurezza)**  
**CIG 8892262EBA (Opere)**  
**CIG Z0632F480A (Attività di monitoraggio)**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO:

- Che con deliberazione della Giunta Municipale n°26 del 09.08.2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante i lavori di cui all'oggetto, redato dal tecnico Dott. Arch. Silvia Angiolini per un importo complessivo pari ad € 100.000,00 di cui € 79.770,00 relativo ai lavori da porre a base d'asta ed € 20.230,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione Appaltante.
- Che ha seguito di regolare procedura di gara aggiudicata in via definitiva con atto determinativo n°19 in data 24.08.2021, i lavori previsti in progetto sono stati aggiudicati alla ditta "Leone Angelo" con sede in Strada vecchia per Olcenengo n°4 Caresanablot (VC) per un valore comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 79.160,00 oltre IVA;
- Che le opere, sono state regolarmente contrattuate con atto rep. 167 in data 10.09.2021 ed attivate in data 13.09.2021 così come riscontrabile dal verbale di consegna redato dal tecnico direttore dei lavori, depositato al protocollo in data 14.09.2021 n°1456;
- Che successivamente alla consegna dei lavori, in data 06.10.2021 la direzione dei lavori ha emesso un verbale di sospensione dei lavori depositandolo al protocollo in data 19.10.2021 n°1581;

**TENUTO CONTO** che a seguito della sospensione dei lavori, in ragione delle problematiche tecniche riscontrate e da risolvere per poter portare a compimento l'intervento nel miglior dei modi, la direzione dei Lavori ha rappresentato la necessità di procedere alla redazione di una variante tecnica/operativa da rappresentare in via definitiva attraverso la stesura di specifica documentazione tecnica di variante;

**RISCONTRATA** la documentazione tecnica cdi variante depositata al protocollo in data 26.10.2021 n°1586 dalla Direzione dei lavori, costituita dalla seguente documentazione:

- 1) Relazione di variante
- 2) Computo metrico estimativo di variante
- 3) Elenco prezzi
- 4) Atto di sottomissione nuovi prezzi

ed appurato che la variante proposta non incide in assoluto sull'aspetto economico, che di fatto viene riconfermato senza modifica, ma determina unicamente una previsione di attività specifica diversa riguardante interventi al cornicione ed ai cornicioni presenti, con contestuale riduzione per equal costo di attività precedentemente prevista quale sottofondo della soletta di sottotetto, azione che non incide in assoluto nella previsione di rifacimento della copertura, modifica che così come rappresentato dalla D.L. non necessita di ulteriore espressione di parere da parte della Sovrintendenza.

**RICONOSCIUTO** in ragione di quanto sopraindicato e nella documentazione tecnica di perizia rappresentato, condividere quanto indicato dalla direzione dei lavori con la proposta di perizia, procedendo alla sua approvazione;

**VISTO** il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, e successive modificazioni;

**VISTO**, in particolare, l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000

**RICHIAMATI** i decreti sindacali di nomina dei Responsabili di Servizio del Comune abilitati all'espletamento dei compiti di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, ivi compresa la capacità di assumere gli atti di impegno di spesa nonché i provvedimenti di liquidazione per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia;

**VISTO**, inoltre, il comma 3 del richiamato art. 163 del D.lgs. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.; Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**VISTO** il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore,

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento del presente atto risulta essere il sottoscritto ;

**DATO ATTO** altresì che non esistono conflitti di interesse in capo al responsabile del Procedimento ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** il DPR 207/2010;

**VISTA** la Determinazione dell'Autorità di Vigilanza su Lavori Pubblici n. 4/2007 e successive;

**VISTA** la Circolare del Ministero delle Infrastrutture n. 2473/2007 e successive;

PER QUANTO sopra

#### DETERMINA

**Di disporre** in ragione di quanto in premessa indicato, l' approvazione del fascicolo di variante in corso d'opera, depositato al protocollo comunale in data 26.10.2021 n°1586 dall'Arch. Silvia Angiolini, costituito dalla seguente documentazione tecnica:

- 1) Relazione di variante
- 2) Computo metrico estimativo di variante
- 3) Elenco prezzi
- 4) Atto di sottomissione nuovi prezzi

Atti che confermano sotto l'aspetto economico l'invariabilità del quadro economico progettuale che di seguito si riporta a conferma:

Lavori (compreso sicurezza)	€ 79.770,00 (contrattati a seguito di gara in € 79.160,00)
Somme a disposizione Amministrazione	
-per spese tecniche	€ 8.200,00
-Accantonamento spese generali	€ 2.123,40
-IVA/Oneri	<u>€ 9.906,60</u>
Importo complessivo	€ 100.000,00

**Di precisare** per la parte finanziaria, che con il presente atto non si condiziona e/o modifica quanto finanziariamente posto in essere per la copertura dell'opera, precisando che le risorse disponibili e per l'intervento nella sua interezza risultano allocate al cap. 2881 del bilancio 2021 regolarmente approvato;

**Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al T.A.R. Piemonte entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Il Responsabile del Servizio  
Patrioli Paolo



Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151,  
comma 4 T.U. n. 267 del 18.08.2000

Il Responsabile del Servizio  
PATROLI Giuliana

Mandello Vitta, li 27.10.21



---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determina è pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune con per 15 gg.  
consecutivi a far data dal 27.10.21.

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to Il Messo Comunale

